

UMOWA nr/2024/ZDW (wzór)

zawarta w dniu r. w Krakowie, pomiędzy:

1. **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków** stanowiącym jednostkę budżetową i jednostkę organizacyjną Województwa Małopolskiego z siedzibą ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

2.
NIP:, REGON:
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

zwanym łącznie Stronami

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego dla zamówienia o wartości poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tzn. zamówienia nieobjętego zakresem stosowania tej ustawy) Strony niniejszym zawierają umowę o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **Modernizacja instalacji elektrycznej budynku administracyjnego ZDW Kraków przy ul. Głowackiego 56 – montaż kompensatorów mocy** zwanego dalej zadaniem.
2. Przedmiot umowy obejmuje dobór, dostawę, montaż, uruchomienie i dokonanie pomiarów układu kompensacji mocy biernej w budynku stanowiącym siedzibę Zamawiającego przy ul. Głowackiego 56 w Krakowie, jak również opracowanie dokumentacji powykonawczej. Niniejsze prace mają na celu zredukowanie opłat za energię bierną pojemnościową w budynku administracyjnym Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie.
3. Przedmiot zamówienia szczegółowo określony został w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), który stanowi zał. nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy: **30 dni od daty zawarcia umowy.**

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem rzeczowym niniejszej umowy i warunkami finansowymi obejmującymi zakres realizowanych przez siebie zadań oraz że rozumie i akceptuje ich treść w znaczeniu merytorycznym i formalnoprawnym.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje. Wykonawca oświadcza, że w zakresie przedmiotu niniejszej umowy posiadana wiedza i doświadczenie gwarantuje, że realizując przedmiot niniejszej umowy i po jego realizacji w stosunku do Zamawiającego nie powstaną zobowiązania prawne i finansowe ze strony osób trzecich wynikające ze zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę w sposób wadliwy prawnie.

3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia realizowany będzie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, tzn. zespół pracowników Wykonawcy wyznaczony do montażu urządzenia stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia posiadać będzie świadectwa kwalifikacyjne Gr 1 E i D.
4. Wykonawca gwarantuje zastosowanie układu, który spowoduje uzyskanie efektu kompensacji mocy biernej – przy zastrzeżeniu, iż rozliczenie przez dystrybutora energii elektrycznej (TAURON Dystrybucja S.A.) energii biernej pojemnościowej zostanie zredukowane o minimum 90 % (w stosunku do średniej ilości energii biernej pojemnościowej z rozliczenia za dystrybucję energii elektrycznej z okresu styczeń – lipiec 2024 r.)
5. Wykonawca zobowiązany jest do dochowania należytej staranności przy wykonaniu prac objętych niniejszą umową.
6. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach.
7. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi / z udziałem Podwykonawców w zakresie
8. Opracowaną dokumentację powykonawczą Wykonawca prześle Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w formie pisemnej oraz w 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej (na nośniku pamięci USB).
9. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym odbioru końcowego – po wykonaniu wszystkich prac objętych umową oraz przekazaniu i sprawdzeniu przez Zamawiającego wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej pod względem jej kompletności i zgodności z wymaganymi określonymi umową.
10. W przypadku, jeżeli Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca pisemnie prześle Zamawiającemu informacje dotyczące jego miejsca zamieszkania.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w ramach niniejszej umowy jest (tel.).
2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w ramach niniejszej umowy jest (tel.).

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zł (słownie:) brutto – wynikające z oferty, która stanowi zał. nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty, czynności i wydatki związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy oraz nie ulega zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 9.
4. Za pracę zakończoną i odebraną Zamawiający uznaje prawidłowo wykonany przedmiot umowy odebrany na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru końcowego przedmiotu umowy, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3.
5. Faktura wystawiana przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winna zawierać następujące dane:
NABYWCA:
Województwo Małopolskie
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
NIP: 676-217-83-37
ODBIORCA:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie
ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków.
Fakturę należy złożyć do Zamawiającego (wskazanego na fakturze Odbiorcy).
6. Faktura płatna będzie w terminie 30 dni od daty jej otrzymania na rachunek Wykonawcy:
.....

Zastrzega się, iż w kontekście obowiązujących regulacji podatkowych rachunek bankowy podawany przez Wykonawcę na potrzeby rozliczania wynagrodzenia umownego wskazywany w umowie i następnie widniejący na składanych w ramach niniejszej umowy fakturach winien stanowić rachunek znajdujący się w WYKAZIE PODATNIKÓW VAT (tzw. BIAŁEJ LIŚCIE PODATNIKÓW VAT) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (niniejsze zastrzeżenie odnosi się do Wykonawców będących podatnikami podatku VAT). Wypełnienie powyższego wymogu będzie podlegać weryfikacji ze strony Zamawiającego, a podawane do rozliczeń rachunki bankowe nie spełniające przedmiotowego warunku nie będą akceptowane przez Zamawiającego.

7. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga dla jej dokonania (zaistnienia) sporządzenia aneksu, jednak dla celów porządkowych winna być ona potwierdzona zawarciem pisemnego aneksu. Zastrzega się, iż zmieniony (nowy) rachunek bankowy musi spełniać warunek określony w ust. 6 zdanie drugie, co będzie podlegać weryfikacji zgodnie z zapisem ust. 6 zdanie trzecie.
8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Niedopuszczalne jest dokonywanie przelewu (cesji) wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego. Naruszenie tego zastrzeżenia skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie.

§ 6

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi trwają 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy stwierdzone w toku czynności odbioru oraz w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
4. W ramach udzielonej rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, na żądanie organów administracji lub Zamawiającego nieodpłatnego wyjaśnienia kwestii objętych wykonanym opracowaniem.
5. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.
6. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Powyższe zapisy umowy stanowią dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów KC.
8. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania serwisu gwarancyjnego / przeglądów serwisowych (zgodnie z wymogami gwarancji producenta) przedmiotowego urządzenia.
9. Zamawiający ma możliwość zgłaszania wad i usterek przedmiotu umowy: telefonicznie
lub pocztą elektroniczną
10. Wykonawca w okresie gwarancji zapewnia poprawne i zgodnie z § 3 ust. 4 działanie urządzenia.
11. W przypadku, kiedy rozliczenie energii biernej pojemnościowej przez dystrybutora będzie większe niż wskazane w § 3 ust. 4 na skutek awarii funkcjonowania urządzeń do kompensacji mocy biernej niewynikającej z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do naprawy lub/i regulacji urządzeń w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
12. Okres naprawy gwarancyjnej przedłuża odpowiednio czas udzielonej gwarancji.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez negatywnych skutków prawnych dla Zamawiającego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie.
Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, przez co rozumiane jest w szczególności niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie obowiązków i prac wynikających z umowy (w kontekście całości lub części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2).

2. Zamawiający może skorzystać z umownego prawa odstąpienia do umowy (w przypadku zaistnienia sytuacji lub okoliczności to uzasadniających) do upływu terminu określonego w § 2.
3. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1, nie wyłącza, ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów ustawy Kodeks cywilny.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego ma skutek na przyszłość i nie umniejsza żadnych uprawnień Zamawiającego z tytułu umowy (w tym uprawnień do naliczania kar umownych także za opóźnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy) oraz z innych tytułów określonych umową.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci jedynie za wykonane prace potwierdzone protokołem.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonanie części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy (przy zastrzeżeniu ust. 2) – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego w § 2 terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad i usterek przedmiotu umowy (przy zastrzeżeniu ust. 2) – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad przedmiotu umowy,
 - c) dokonania przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów niniejszej umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1.
2. Strony ustalają, iż kary umowne z tytułu opóźnień w wykonaniu przez Wykonawcę poszczególnych obowiązków określonych w ust. 1 będą naliczane w każdym przypadku zaistnienia opóźnienia w realizacji tych obowiązków w stosunku do obowiązujących Wykonawcę terminów, za wyjątkiem i zastrzeżeniem przypadków, gdy Wykonawca wykaże, że dane opóźnienie wynika z przyczyn od niego niezależnych (wówczas kary te nie będą naliczane). Ciężar dowodu w zakresie wykazania, iż zaistniałe opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi i tym samym wykazanie zwolnienia się z odpowiedzialności sankcjonowanej karami umownymi, o których mowa w ust. 1, spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.
3. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1.
4. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca oświadcza, iż wyraża na to zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe, to Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty nałożonych kar na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie i w trybie wskazanym w wystawionej na okoliczność nałożenia tych kar i przekazanej Wykonawcy nocie obciążeniowej (maksymalnie w terminie 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej).
5. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną nałożoną zgodnie z ust. 1 również w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana postanowień umowy przez strony może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Ponadto zmiana umowy może być dokonana w szczególności w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy znajdują zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jak również regulacji szczególnych wprowadzonych w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
2. Wszelkie spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny w Krakowie.
3. Integralną częścią umowy są załączniki:
 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – zał. nr 1,
 - oferta – zał. nr 2.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: